**中机农业发展投资有限公司招聘简章**

**招聘岗位：副总经理**

**一、职责概述：**

作为公司高级管理人员，参与总经理办公会，研究公司的战略发展和重要管理工作；根据公司的战略目标，组织项目投资和项目开发，完成年度工作任务和计划；对所主管部门工作负责，并完成各项日常工作；对总经理负责，并承担总经理安排的其他工作任务。

**二、任职要求：**

**（一）基本要求：**

1、年龄要求：35至45岁，优秀者可适当放宽；

2、教育水平：本科及以上学历，研究生优先；

3、专业要求：工商管理、项目管理、金融投资及相关专业；

4、工作经验：不低于8年项目投资经验，5年以上中高层管理工作经验；

5、工作态度：有创业精神及合作精神，工作效率高。

**（二）知识技能：**

1、精通企业管理、房地产管理、投资管理方面的知识；

2、熟悉房地产开发企业、互联网+的运作模式和工作流程；

3、具备良好的沟通能力、谈判技巧；

4、拥有良好的写作和基本的电脑操作技能。

**（三）个人素质：**

1、具备较强的逻辑能力以及面对复杂局面的判断力和决策力；

2、人际交往和社会活动能力强，善于协调、沟通，有很强的感召力和凝聚力；

3、责任心、事业心强，具备较强的敬业精神和职业道德操守。

**招聘岗位：项目总监**

**一、职责概述：**

作为公司高级管理人员，参与研究公司的战略发展规划和重要管理工作；根据公司的战略目标及年度计划，组织完成项目策划、招商、销售工作，完成年度工作任务和计划；对所主管部门工作负责，并完成各项日常工作；对公司总经理负责，并承担总经理安排的其他工作任务。

**二、任职要求：**

**（一）基本要求：**

1、年龄要求：30至40岁，优秀者可适当放宽；

2、教育水平：本科及以上学历，研究生优先；

3、专业要求：工商管理、项目管理、市场营销及相关专业；

4、工作经验： 8年房地产策划、营销等相关工作经验，3年以上中高层管理工作经验；

5、工作态度：有创业精神及合作精神，工作效率高。

**（二）知识技能：**

1、精通企业管理、房地产管理的知识；

2、熟悉房地产开发企业运作模式和工作流程；

1. 具备良好的沟通能力、谈判技巧；
2. 拥有良好的写作和基本的电脑操作技能。
3. **个人素质：**
4. 具备较强的逻辑能力以及面对复杂局面的判断力和决策力；
5. 人际交往和社会活动能力强，善于协调、沟通，有很强的感召力和凝聚力；
6. 责任心、事业心强，具备较强的敬业精神和职业道德操守。

**招聘岗位：财务总监**

**一、职责概述：**

作为公司高级管理人员，建立完善公司会计核算制度和财务管理制度；组织制定和监督执行经营预算和资金预算，控制和审批权限内各项支出，审定财务报表、管理报表和年终决算；负责筹划和组织公司融资活动和投资活动，领导进行公司税收筹划工作，风险管控；对总经理负责，并承担总经理安排的其他工作任务。

**二、任职要求：**

（一）基本要求：

1、年龄要求：35至45岁，优秀者可适当放宽；

2、教育水平：本科及以上学历，研究生优先；

3、专业要求：财务管理、会计学等相关专业；

4、工作经验：8年以上财务相关工作经验，5年以上高层管理工作经验；

5、工作态度：有创业精神及合作精神，工作效率高。

（二）知识技能：

1、精通财务专业知识，熟悉会计核算和财务管理工作；熟悉国家有关财务、会计和税收政策和实务，熟练操作计算机、财务软件等；

2、有投融资工作经验，熟悉资本市场化；

3、有效进行日常风险管控，取得中级会计师以上职称优先；

4、具备良好的沟通能力、谈判技巧；

5、拥有良好的写作和基本的电脑操作技能。

（三）个人素质：

1、有较高的职业素养，坚持原则，客观公正，依法办事，保守机密；

2、具备较强的逻辑能力以及面对复杂局面的判断力和决策力；

3、人际交往和社会活动能力强，善于协调、沟通，有很强的感召力和凝聚力；

4、责任心、事业心强，具备较强的敬业精神和职业道德操守；

5、执行能力强，具备敏锐的市场洞察能力和应变能力。

**招聘岗位：总经理（中机物流子公司）**

**一、职责概述：**

作为公司高级管理人员，主持总经理办公会，负责研究制定公司的战略发展方向和重要管理工作；负责研究制定年度经营目标并领导完成；负责对行业发展及形势变化进行分析，并根据分析结果调整工作计划；负责公司日常运营管理工作；领导完成团队建设工作、企业文化建设等工作；对董事会负责，并承担董事长安排的其他工作任务。

**二、任职要求：**

（一）基本要求：

1、年龄要求：35至45岁，优秀者可适当放宽；

2、教育水平：本科及以上学历，研究生优先；

3、专业要求：物流管理、工商管理、互联网等相关专业；

4、工作经验：8年以上工作经验，5年以上高层管理工作经验；

5、工作态度：有创业精神及合作精神，工作效率高。

（二）知识技能：

1、精通企业管理、物流管理方面的知识，具备出众的领导管理才能和良好的行业管理理念，熟悉现代企业管理模式；

2、熟悉互联网+的运作模式和工作流程；

3、具备良好的沟通能力、谈判技巧；

4、拥有良好的写作和基本的电脑操作技能。

（三）个人素质：

1、具备较强的逻辑能力以及面对复杂局面的判断力和决策力；

2、人际交往和社会活动能力强，善于协调、沟通，有很强的感召力和凝聚力；

3、责任心、事业心强，具备较强的敬业精神和职业道德操守；

4、执行能力强，具备敏锐的市场洞察能力和应变能力。

**招聘岗位：项目经理**

**1、职责概述：**

根据公司战略目标及年度工作计划，完成公司项目方案制定、细化和实施，建立调研方案；完成项目可行性研究分析；同时负责项目地产规划、策划及地产定价等；并承担上级领导安排的其他工作任务。

**2、任职要求：**

**1）基本要求：**

（1）年龄要求：28至35岁，优秀者可适当放宽；

（2）教育水平：本科及以上学历，研究生优先；

（3）专业要求：房地产经济管理、工商管理、项目管理、市场营销及相关专业；

（4）工作经验：5年以上房地产市场研究、分析、顾问工作经验，能熟练运用经济分析方法开展调研和行业研究工作；

（5）工作态度：有创业精神及合作精神，工作效率高。

**2）知识技能：**

（1）精通企业管理、房地产管理的知识；

（2）熟悉熟悉房地产项目开发流程，熟悉项目前期研究中的各种财务评价指标的计算和分析；

（3）具备房地产全程调研、分析、策划能力；

（4）拥有良好的写作和基本的电脑操作技能。

1. **个人素质：**
2. 具备良好的沟通能力、表达能力；
3. 责任心、事业心强，具备较强的敬业精神和职业道德操守。

**工作地点：吉林省长春市**

**中机投资及各子公司诚邀有志于国企发展的高端人才加入。我们将提供富有挑战性的工作平台、公平的薪酬福利、完善的培训体系及个人发展机会。**

**联系我们：**

公司地址：

总部：吉林省长春市绿园区长白公路2777号中机长春物流科技园1栋

北京办公室：北京市朝阳区德胜门外北沙滩1号中国农机院办公楼B座

联系电话：0431-87854188 （周一至周五8:30-17:00） 传   真：0431-87854188

公司简历投递邮箱：[sminvest@caams.org.cn](mailto:sminvest@caams.org.cn) 公司网址：www.sminvest.cn